

REGULAMIN PARKINGU Hali Widowiskowo-Sportowej ENEA ARENA

Przedmiot regulaminu.

Przedmiotem regulaminu jest określenie zasad korzystania z tymczasowego płatnego parkingu przy Hali Widowiskowo-Sportowej ENEA ARENA w Szczecinie.

1. Dla wyjaśnienia pojęć użytych w treści regulaminu, poniższe zwroty otrzymują następujące znaczenie:

- 1.1. Czas Postoju Pojazdu – jest to okres na jaki została zawarta Umowa Najmu, nie dłuższy niż 24 godziny;
- 1.2. Miejsce Parkingowe – miejsce przeznaczone do parkowania pojazdów osobowych;
- 1.3. Zarządca Parkingu – podmiot nadzorujący Parking oraz kontrolujący wniesienie opłaty za postój w czasie na 2 godziny przed wydarzeniem i 1 godzinę po wydarzeniu w Hali Widowiskowo-Sportowej.
- 1.4. Korzystający z Parkingu – najemca miejsca parkingowego będący właścicielem bądź posiadaczem pojazdu, który wjeżdża Pojazdem na Parking;
- 1.5. Opłata Parkingowa – czynsz należny z tytułu zawarcia Umowy Najmu, wysokość czynszu zależna jest od rangi wydarzenia organizowanego w Hali Widowiskowo-Sportowej i określona jest w informacji umieszczonej na Parkometrze i na stronie Hali Widowiskowo-Sportowej;
- 1.6. Opłata Dodatkowa – kara umowna w wysokości 200 zł płatna przez Korzystającego z Parkingu w przypadkach określonych w punkcie 7 Regulaminu;
- 1.7. Parking – teren wyznaczony przez Zarządcę będący Parkingiem niestrzeżonym;
- 1.8. Parkometr – urządzenie umieszczone na terenie parkingu przystosowane do pobierania Opłaty Parkingowej należnej za najem miejsca parkingowego (instrukcja obsługi parkometru umieszczona jest na parkometrze);
- 1.9. Regulamin – treść niniejszego dokumentu będącego regulaminem parkingu niestrzeżonego;
- 1.10. Pojazd - silnikowy środek transportu;
- 1.11. Umowa Najmu – umowa najmu miejsca parkingowego zawarta pomiędzy korzystającym z parkingu a zarządzającym Parkingiem;

2. Zawarcie Umowy Najmu Miejsca Parkingowego.

- 2.1. Poprzez wjazd na teren Parkingu Korzystający z Parkingu zawiera z Zarządcą Parkingu umowę najmu miejsca parkingowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks Cywilny (w tym art. 69, art. 384 oraz art. 659).
- 2.2. Umowa Najmu zostaje zawarta w momencie zaparkowania pojazdu na terenie Parkingu i kończy się z momentem wyjazdu pojazdu z terenu Parkingu.
- 2.3. W przypadku niezaakceptowania zasad Regulaminu korzystający z Parkingu ma prawo odstąpić od umowy najmu i niezwłocznie opuścić teren parkingu. W przypadku skorzystania z prawa odstąpienia od umowy najmu będzie ona uważana za niezawartą.

3. Opłata Parkingowa.

- 3.1. Korzystający z Parkingu zobowiązany jest uiścić Opłatę Parkingową odpowiednio dla rodzaju i rangi wydarzenia organizowanego w Hali Widowiskowo-Sportowej ENEA ARENA, według wskazań wynikających z informacji umieszczonej na Parkometrze.
- 3.2. Opłatę Parkingową można uiścić na jeden z wymienionych poniżej sposobów:
 - wrzucając odliczoną kwotę w bilonie do parkometru;
 - płatność kartą;
 - BLIK;
 - aplikacją do płatności mobilnych;
 - za pomocą Qr-kodu.
- 3.3. Dowodem uiszczenia Opłaty Parkingowej jest:
 - bilet parkingowy z wpisanym prawidłowo numerem rejestracyjnym pojazdu wydawany przez parkometr po uiszczeniu Opłaty Parkingowej;
 - potwierdzenie w systemie zarządcy wniesienia opłaty przy pomocy aplikacji do płatności mobilnych;
 - potwierdzenie w systemie zarządcy płatności przy użyciu Qr-kodu.
- 3.4. Opłata parkingowa dotyczy wyłącznie danego parkingu.
- 3.5. Z obowiązku uiszczenia Opłaty Parkingowej mogą być zwolnione wyłącznie podmioty objęte odrębnymi umowami najmu.

4. Czas postoju pojazdu.

Maksymalny nieprzerwany czas postoju wynosi 24 godziny, po upływie tego terminu korzystający z parkingu zobowiązany jest opuścić pojazdem teren parkingu.

5. Obowiązki Korzystającego z Parkingu.

- 5.1. Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do uiszczenia Opłaty Parkingowej,

a w przypadkach przewidzianych w punkcie 7 Regulaminu również do uiszczenia Opłaty Dodatkowej oraz kosztów związanych z pozyskaniem danych właściciela pojazdu z Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców (CEPiK) i egzekucją Opłaty Dodatkowej.

- 5.2. Korzystający z Parkingu odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone na terenie parkingu wynikające zarówno z przyczyn leżących po stronie korzystającego z parkingu jak i związanych z przebywaniem pojazdu na parkingu.
- 5.3. Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do korzystania z Parkingu w taki sposób, aby nie utrudniać korzystania z Parkingu innym korzystającym z parkingu.
- 5.4. Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do zaparkowania pojazdu w odległości umożliwiającej dostęp do sąsiednich pojazdów innym Korzystającym z Parkingu.
- 5.5. Każdy z pojazdów może zajmować wyłącznie jedno wyznaczone Miejsce Parkingowe.
- 5.6. Użytkownik Parkingu zobowiązany jest do respektowania znaków drogowych i pozostałych warunków użytkowania parkingu oraz do wykonywania instrukcji pracowników zarządcy.
- 5.7. Zarządca jest uprawniony do naliczenia Opłaty Dodatkowej w przypadku pojazdów korzystających z Parkingu z naruszeniem niniejszego Regulaminu.
- 5.8. Zarządca jest uprawniony do naliczenia Opłaty Dodatkowej w przypadku pojazdów korzystających z Parkingu poza miejscem wyznaczonym do parkowania.

6. Zasady korzystania z Parkingu.

- 6.1. Zarządca nie odpowiada za szkody powstałe z winy innych użytkowników Parkingu bądź osób trzecich.
- 6.2. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za pozostawione na terenie Parkingu pojazdy, rzeczy stanowiące ich wyposażenie oraz inne przedmioty. Korzystający z Parkingu jest zobowiązany do zabezpieczenia pojazdu we własnym zakresie.
- 6.3. Na terenie Parkingu obowiązują przepisy kodeksu drogowego.
- 6.4. Na terenie Parkingu dozwolona jest prędkość do 10 km/h.
- 6.5. Zabroniony jest wjazd na Parking pojazdów przewożących materiały wybuchowe, łatwopalne lub stwarzających niebezpieczeństwo dla innych użytkowników parkingu lub ich mienia.
- 6.6. Na terenie Parkingu zakazane jest: naprawianie, mycie, odkurzanie pojazdów, wymiana wody chłodzącej, paliwa lub oleju, palenie i używanie otwartego ognia, magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie, tankowanie z włączonym silnikiem, nieuzasadnione pozostawianie pojazdu z pracującym silnikiem, zanieczyszczanie Parkingu, parkowanie Pojazdów z nieuszczelnym wlewem paliwa i inne czynności, które prowadzą do stworzenia zagrożenia na terenie Parkingu.

7. Kary Umowne i odszkodowanie.

- 7.1. W przypadku, gdy korzystający z parkingu nie uiści opłaty parkingowej w sposób określony w regulaminie wówczas zarządca jest uprawniony do naliczenia opłaty dodatkowej.
- 7.2. W przypadku nienależytego wykonania Umowy Najmu w zakresie obowiązków Korzystającego z Parkingu wskazanych w punktach 6.3 do 6.4, jak również w przypadku naruszenia zasad korzystania z Parkingu wskazanych w punktach 6.2 - 6.5, wówczas zarządzający niezależnie od uprawnienia wynikającego z punktu 7.1. ma prawo naliczyć Korzystającemu z Parkingu karę umowną w postaci Opłaty Dodatkowej.
- 7.3. W przypadku, gdy korzystający z parkingu zaparkuje pojazd w innym miejscu niż wyznaczone, zarządca uprawniony jest do naliczenia opłaty dodatkowej.
- 7.4. Oryginał potwierdzenia naliczenia Opłaty Dodatkowej Zarządzający umieści na Pojeździe, w miarę możliwości na przedniej szybie pojazdu, kopię potwierdzenia naliczenia Opłaty Dodatkowej zachowuje Zarządca.
- 7.5. Opłatę Dodatkową uiszcza się poprzez dokonanie wpłaty w sposób wskazany na dokumencie potwierdzającym naliczenie Opłaty Dodatkowej.
- 7.6. Zarządca może dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w niniejszym regulaminie.
- 7.7. Zarządca jest uprawniony do naliczania opłaty dodatkowej w przypadku pojazdów korzystających z parkingu z naruszenie, regulaminu lub przepisów Kodeksu drogowego.

8. Koszty i egzekucja.

Opłata Dodatkowa lub odszkodowanie za nienależyte wykonanie Umowy Najmu będą dochodzone w drodze postępowania egzekucyjnego z wykorzystaniem danych właściciela pojazdu uzyskanych z Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców (CEPiK). Korzystający z parkingu zostanie dodatkowo obciążony kosztem pozyskania danych właściciela pojazdu z CEPiK w wysokości przewidzianej w § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 września 2001 r. w sprawie centralnej ewidencji pojazdów (Dz.U. z 2001 r. Nr 106, poz. 1166 z późn.zm.), a także kosztami postępowania egzekucyjnego i windykacji.



Żegluga Szczecińska
Turystyka Wydarzenia Sp. z o.o.



Nieruchomości
i Opłaty Lokalne
Sp. z o.o.